

## Dohoda o skončení nájmu nebytových priestorov

uzavretá v zmysle čl. VI. bod 2 písm. a) Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 16/2011 zo dňa 01. 06. 2011 medzi týmito zmluvnými stranami:

### 1. Prenajímateľ:

obchodné meno: **MBB a.s.**  
sídlo: **ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica**  
v zastúpení: **Ing. Dušan Argaláš – predseda predstavenstva**  
**JUDr. Juraj Džmura – člen predstavenstva**  
IČO: **36 039 225**  
DIČ: **2020093504**  
IČ DPH: **SK2020093504**  
bankové spojenie: **Tatra banka, a.s., Bratislava**  
BIC: **TATRSKBX**  
č. účtu v tvare IBAN: **SK17 1100 0000 0026 2778 2578**  
registrácia: **spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 601/S (ďalej aj ako len „prenajímateľ“)**

**a**

### 2. Nájomca:

meno a priezvisko: **Milan Mračko**  
dátum narodenia: **...**  
**a manželka**  
meno a priezvisko: **Mária Mračková**  
dátum narodenia: **...**  
obaja trvalým pobytom: **...**  
obaja toho času bytom: **...**  
(ďalej aj ako len „nájomca“)  
(prenajímateľ a nájomca ďalej spoločne aj ako len „zmluvné strany“)

### Článok I.

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľností – bytového domu, ktorý sa nachádza v Banskej Bystrici, na Medenej ulici, vchod ..., súpisné číslo ..., (ďalej aj ako len „dom“), dom je postavený na parcele registra „C“ KN č. 3681/7 a pozemku – parcely registra „C“ KN č. 3681/7 o výmere 3082 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia.
2. Vyššie uvedené nehnuteľnosti sú zapísané v operáte katastra nehnuteľností pre obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, so sídlom ČSA 7, 974 01 Banská Bystrica, na liste vlastníctva č. 5364, k. ú. Radvaň.
3. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nebytového priestoru - terasy, nachádzajúcej sa na poschodí obytného domu na Medenej ulici č. ..., súpisné číslo ..., ktorá sa nachádza v bytovom dome uvedenom v bode 1. tohto článku. Celková výmera podlahovej plochy nebytového priestoru – terasy je 36,40 m<sup>2</sup>.
4. Nájomca je na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 16/2011 zo dňa 01.06.2011 nájomcom nebytového priestoru - terasy, nachádzajúcej sa na poschodí obytného domu, na Medenej ulici č. ..., súpisné číslo ..., ktorý sa nachádza v bytovom dome uvedenom v bode 1. tohto článku. Celková výmera podlahovej plochy nebytového priestoru – terasy je 36,40 m<sup>2</sup>. Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 16/2011 zo dňa 01.06.2011 bola uzavretá na dobu určitú od 01.06.2011 do 31.05.2018.

## Článok II.

1. Prenajímateľ a nájomca sa na základe návrhu nájomcu vzájomne dohodli na zániku nájmu nebytového priestoru - terasy, uvedeného v Čl. I. bod 3. a 4. tejto Dohody v zmysle Čl. VI. ods. 2. písm. a) Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 16/2011 zo dňa 01.06.2011 ku dňu 31.03.2018.

## Článok III.

1. Zmluvné strany tejto Dohody vyhlasujú, že sa s obsahom tejto Dohody oboznámili, sú si vedomí právnych následkov z nej vyplývajúcich, túto Dohodu uzatvárajú slobodne, vážne, bez nátlaku, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi na tejto Dohode. Zároveň vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom tejto Dohody nakladať, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a právny úkon bol urobený v predpísanej forme.
2. Táto Dohoda je vyhotovená v troch (3) rovnopisoch, z ktorých Prenajímateľ obdrží dva (2) rovnopisy tejto Dohody a Nájomca obdrží jeden (1) rovnopis tejto Dohody.
3. Táto Dohoda je v súlade s § 5a) zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou Dohodou. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania tejto Dohody poslednou zmluvnou stranou tejto Dohody a v súlade s § 47a ods. 1. Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovej stránke Prenajímateľa [www.mbb.sk](http://www.mbb.sk).

-\*-

V Banskej Bystrici, dňa 29.03.2018

V Banskej Bystrici, dňa 29.03.2018

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....  
Ing. Dušan Argaláš  
predseda predstavenstva

.....  
Milan Mračko

.....  
JUDr. Juraj Džmura  
člen predstavenstva

.....  
Mária Mračková